



AO
PREFEITO MUNICIPAL DE CORONEL PILAR/RS
SR. IVAN AGATTI

Conforme conversado segue orçamento para realização de contratação para assessoria para o Município de Coronel Pilar visando:

- Elaboração de projetos para a nova sede da Prefeitura Municipal – 700h
- Elaboração de projetos para o pórtico de identificação – 195h

HONORÁRIOS

R\$ 140,00/ hora

PAGAMENTO

Será desenvolvido os projetos de forma concomitante, considerando 125h mensais.

OBSERVAÇÕES:

Para o projeto da nova sede será desenvolvido da seguinte forma:

- A metragem quadrada estimada é de até 900m², de área construída, podem ser ajustadas para mais ou para menos, conforme andamento do projeto.
- Para o desenvolvimento do projeto arquitetônico serão necessários 60 dias, nestes haverá reuniões para debater o layout, prazo para correções que se fizerem necessárias; junto das propostas de layout serão apresentadas imagens 3D para facilitar o entendimento do empreendimento; Para o desenvolvimento dos projetos complementares serão necessários 90 dias, após da aprovação do projeto arquitetônico. Para ajustes finais, quantificação e precificação 30 dias, após conclusão das etapas anteriores.
- Após a conclusão dos projetos será iniciada a etapa de precificação e quantificação. Para tanto, caso o Município achar conveniente, serão elaboradas planilhas distintas de serviços que poderão ser executados em etapa futura, afim de viabilizar a execução do empreendimento. Juntamente com memorial descritivo das etapas.
- Durante a elaboração do projeto arquitetônico serão realizadas reuniões para ajustes e alterações nos projetos. Após aprovação do projeto arquitetônico pela equipe da Prefeitura não será aceito alterações pois impactam diretamente nos prazos e valores dos projetos complementares. Caso venha ocorrer, por pedido da Administração, sendo este de fundamental importância, será repassado um valor adicional a ser pago pelo Município para a realização das alterações e será fornecido uma nova data para entrega dos mesmos.
- Os projetos contemplados são: arquitetônico, estrutural, estrutural para muro de contenção, hidrossanitário, elétrico, PPCI, SPDA, rede lógica (internet/telefonia).

Para o projeto do pórtico:

- Será desenvolvido alguns estudos baseados nas informações repassadas pela equipe da Prefeitura, estes estudos devem ser apresentados em 45 dias. Após eventuais alterações será desenvolvido o projeto estrutural, que será entregue em até 40 dias. E orçamento e quantificação em 20 dias.
- Os projetos contemplados: arquitetônico e estrutural.

No valor acima estão incluídas as taxas de Anotação e Registro de Responsabilidade Técnica (ART e/ou RRT).

No valor acima NÃO estão incluídas cópias impressas dos projetos aprovados. Os projetos e documentos pertinentes serão disponibilizados de forma eletrônica.

☎ 54 99934-2396

☎ 54 99104 3194

✉ arpo@arpoassessoria.com

📍 Carlos Barbosa - RS

📞 Cep: 95185-000



No valor acima NÃO está incluída o sistema de fiscalização e gerenciamento das obras, caso houver a necessidade orçamento a parte será fornecido.

O município fica responsável pela emissão dos documentos relativos à obtenção do Licenciamento ambiental, tanto a LP quanto a LI;

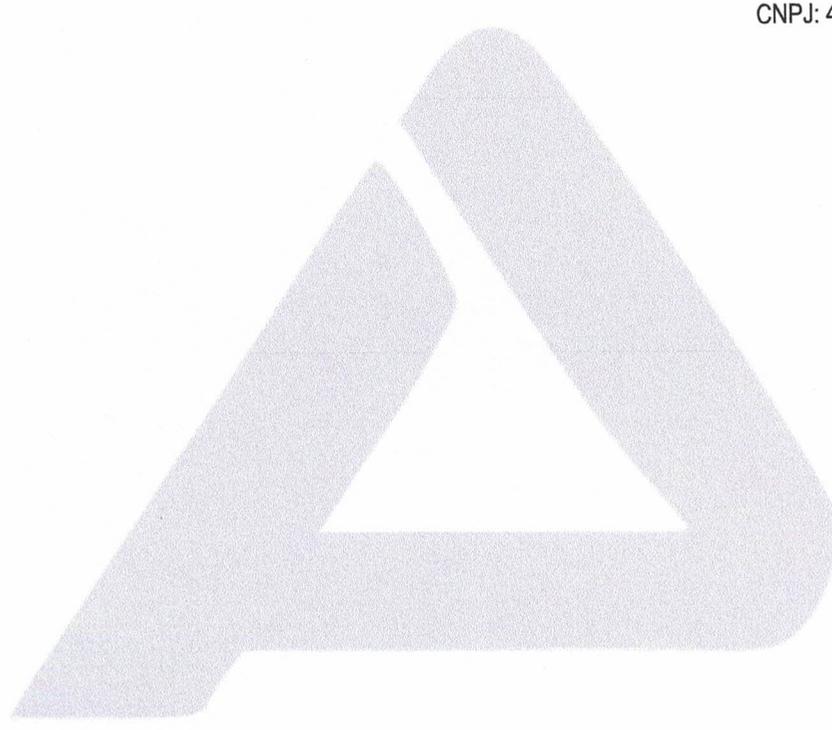
Nos valores acima estão incluídos todos os encargos para emissão de nota fiscal referente à realização dos trabalhos;

Proposta válida por 10 dias.

Carlos Barbosa, 28 de maio de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br JAQUELINE ZANDONAI DALCIN
Data: 28/05/2025 15:26:24-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ARPO ASSESSORIA E ARQUITETURA LTDA
CNPJ: 40.495.801/0001-90



☎ 54 99934-2396

☎ 54 99104 3194

✉ arpo@arpoassessoria.com

📍 Carlos Barbosa - RS

✉ Cep: 95185-000

AO
PREFEITO MUNICIPAL DE CORONEL PILAR/RS
SR. IVAN AGATTI

Conforme solicitado segue orçamento para realização dos projetos abaixo descritos:

- ✓ Elaboração de projetos para a nova sede da Prefeitura Municipal
- ✓ Elaboração de projetos para o pórtico de identificação

HONORÁRIOS

R\$ 165,00/ hora

PAGAMENTO

A combinar.

OBSERVAÇÕES:

Taxas de Art incluídas no orçamento;
Projeto entregue em formato digital;
Proposta válida por 10 dias.

Documento assinado digitalmente
 MARCELO TIARAJU GEDOZ
Data: 13/06/2025 18:11:12-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

GDZ ENGENHARIA E PROJETOS
CNPJ 34.591.736/0001-01

Canoas, 13 de junho de 2025

PROPOSTA ORÇAMENTÁRIA

AO
PREFEITO MUNICIPAL DE CORONEL PILAR/RS
SR. IVAN AGATTI

Conforme solicitado, segue orçamento para realização dos projetos abaixo descritos:

Elaboração de projetos para a nova sede da Prefeitura Municipal;
Elaboração de projetos para o pórtico de identificação.

HONORÁRIOS
R\$ 150,00/ hora

OBSERVAÇÕES:

Taxas de Art incluídas no orçamento;
Projeto entregue em formato digital;
Proposta válida por 10 dias.

Documento assinado digitalmente
gov.br FRANCIELE PRIORI LUZZATTO
Data: 13/06/2025 16:38:22-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Franciele Priori Luzzatto
Engenheira Civil
CREA - RS 244243

Documento assinado digitalmente
gov.br SARA REGINA SPEROTTO
Data: 13/06/2025 16:26:31-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Sara Regina Sperotto
Engenheira Civil
CREA - RS 244305